

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ

(άρθρ. 3Α του Ν. 3213/2003, όπως ισχύει)

ΑΝΑΦΟΡΑ

Κοινοποιούμενη προς την ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ

..... *

Στις 29.9.2025 δημοσιοποιήθηκαν και αναρτήθηκαν στον ιστότοπο της Βουλής οι Δηλώσεις Περιουσιακής Κατάστασης (Πόθεν Έσχες) των υπόχρεων κατά νόμο προσώπων για τα έτη 2023 και 2024, που αφορούν στις χρήσεις 2022 και 2023 αντίστοιχα.

Στις Δηλώσεις Περιουσιακής Κατάστασης του βουλευτή και πρώην ΥΠΑΑΤ, Ελευθέριου Αυγενάκη, παρατηρούνται σημαντικές μεταβολές μεταξύ των χρήσεων 2022 και 2023 και συγκεκριμένα:

α) στη χρήση 2023 **εμφανίζονται έσοδα ύψους 580.000 ευρώ**, καταχωρημένα στην κατηγορία «ποσά από διάθεση περιουσιακών στοιχείων, δάνεια, δωρεές, κληρονομίες, επίδομα αλλοδαπής, εφάπαξ κλπ», χωρίς περαιτέρω λεπτομέρειες, παρατηρήσεις και διευκρινίσεις και κυρίως χωρίς το ως άνω ποσό να προκύπτει ή/και να δικαιολογείται από τα λοιπά στοιχεία της οικείας Δήλωσης του Ελ. Αυγενάκη και

β) στη χρήση 2023 **δεν εμφανίζονται έξι (6) δανειακές συμβάσεις**, συναφθείσες μεταξύ του ιδίου και της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας στις 8.8.2016, που είχαν δηλωθεί στη χρήση 2022 με συνολικό υπόλοιπο οφειλής ύψους **663.476,48 ευρώ**. Δέον όπως επισημανθεί ότι τα εν λόγω δάνεια (στεγαστικά/επισκευαστικά, σύμφωνα με την καταχώριση του ιδίου στη Δήλωση χρήσης 2022) φέρεται να είχαν ημερομηνία λήξης την 8^η Αυγούστου 2054.

Στις 30.09.2025 κατέθεσα σχετική Αναφορά στο Γραφείο Εντεταλμένων Ευρωπαίων Εισαγγελέων, με την οποία ζητούσα να ληφθούν υπόψη και αξιολογηθούν τα ανωτέρω στοιχεία, που εμφανίζονται το πρώτον κατά τη χρήση 2023, στο πλαίσιο διερεύνησης ενδεχόμενης τέλεσης εκ μέρους του Ελ. Αυγενάκη αδικημάτων συνδεόμενων με την υπόθεση του ΟΠΕΚΕΠΕ, για τα οποία δεν έχει σχηματισθεί έως

σήμερα ποινική δικογραφία.

Κατόπιν υποβολής της ως άνω Αναφοράς και της δημοσίευσης του εν λόγω θέματος στα προσωπικά μου μέσα κοινωνικής δικτύωσης, ο Ελευθέριος Αυγενάκης μου επέδωσε την από 30.09.2025 Εξώδικη Διαμαρτυρία – Πρόσκλησή του, στην οποία διαλαμβάνονταν επί λέξει ότι: «...Το ποσό των 580.000 ευρώ δεν αποτελεί ‘μισθό ή εισόδημα’. Προέκυψε από την πώληση ακινήτου μου.», καθώς επίσης και ότι: «...το ποσό 580.000 ευρώ αφορά την πώληση ακινήτου (πρώην πολιτικού γραφείου στο Ηράκλειο), συναλλαγή η οποία δηλώθηκε τόσο στη φορολογική αρχή, όσο και στο ‘πόθεν έσχες’, ενώ τα έσοδα διατέθηκαν για την αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων.»

Πέραν της πρόδηλης αναλήθειας του ανωτέρω ισχυρισμού του Ελ. Αυγενάκη (δοθέντος ότι στη Δήλωση Περιουσιακής Κατάστασης έτους 2024, που ο ίδιος υπέβαλε για τη χρήση 2023, ουδεμία απολύτως μεταβολή στα ακίνητά του εμφανίζεται), θέτω υπόψη Σας και τα κάτωθι στοιχεία, τα οποία πρέπει να συνεκτιμηθούν.

Κατόπιν έρευνας στο Κτηματολογικό Γραφείο Ηρακλείου Κρήτης, διαπιστώθηκε ότι, δυνάμει της υπ’ αριθμ. 5342/30.10.2023 συμβολαιογραφικής πράξης της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Κλ. Πλατάκη, ο Ελ. Αυγενάκης πώλησε στην εταιρεία με την επωνυμία «ΚΟΡΟΜΗΛΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (με ΑΦΜ: 801773346 και ΓΕΜΗ: 156203127000) ένα διαμέρισμα Α’ ορόφου, επιφάνειας 140,90 τ.μ. (με ΚΑΕΚ: 17063055005-0-16) και μία αποθήκη υπογείου, επιφάνειας 3,45 τ.μ. (με ΚΑΕΚ: 17063055005-0-1), ευρισκομένων σε οικόπεδο επί της οδού 25^{ης} Αυγούστου αρ. 4 στον Δήμο Ηρακλείου Κρήτης, έναντι του συνολικού ποσού των 580.000 ευρώ.

Σύμφωνα με την προρρηθείσα συμβολαιογραφική πράξη, το ως άνω τίμημα καταβλήθηκε με την υπ’ αριθμ. 07451391-5 ισόποση τραπεζική επιταγή, εκδοθείσα από την Τράπεζα Eurobank, εις διαταγή της εταιρείας «ΚΟΡΟΜΗΛΟ Μ. Α.Ε» και με οπισθογράφιση προς τον Ελ. Αυγενάκη.

Η ως άνω εταιρεία, η οποία συστάθηκε και καταχωρήθηκε στις 02.03.2025 μέσω της Υπηρεσίας Μίας Στάσης (με αριθμ. ΓΕ.Μ.Η: 156203127000), με μετοχικό κεφάλαιο 25.000 ευρώ και μοναδικό μέτοχο και διαχειριστή της τον Αργύριο Πετρή

του Παναγιώτη, κάτοικο Ηρακλείου Κρήτης επί της οδού Ροδοκανάκη αρ. 29. Σύμφωνα με τους δημοσιευμένους Ισολογισμούς χρήσεων α) 02.03.2022 - 31.12.2022, β) 2023 και γ) 2024, η εταιρεία «ΚΟΡΟΜΗΛΟ Μ. Α.Ε» έχει:

- στη χρήση 2022: μηδενικό κύκλο εργασιών, μηδενικές παροχές σε εργαζομένους, πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 125.000 ευρώ και συνολικές ζημίες ύψους 6.450, 65 ευρώ,

- στη χρήση 2023: μηδενικό κύκλο εργασιών, μηδενικές παροχές σε εργαζομένους, πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 705.000 ευρώ (ήτοι προσαυξημένα κατά το ποσό των 580.000 ευρώ), μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (ήτοι δάνεια) ύψους 705.000 ευρώ και συνολικές ζημίες ύψους 33.983,87 ευρώ και

- στη χρήση 2024: μηδενικό κύκλο εργασιών, μηδενικές παροχές σε εργαζομένους, πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 705.000 ευρώ, έξοδα τόκων ποσού 34.836 ευρώ, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους 734.580 ευρώ και συνολικές ζημίες ύψους 62.442,24 ευρώ.

Δέον όπως επισημανθεί ότι στο οικείο Κτηματολογικό Γραφείο ουδεμία προσημείωση υποθήκης ή υποθήκη έχει εγγραφεί επί των ανωτέρω δύο ακινήτων (διαμερίσματος και αποθήκης) κι άρα το ποσό των 580.000 ευρώ, το οποίο εμφανίζεται ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση στους Ισολογισμούς της άνω εταιρείας, δεν προέρχεται από τραπεζικό δάνειο.

Τις ανωτέρω πληροφορίες αποκάλυψε η εφημερίδα Documento (στο φύλλο της Κυριακής 05.10.2025) με σχετικό άρθρο υπό τον τίτλο «*Το μυστηριώδες Κορόμηλο στο πόθεν έσχες Αυγενάκη*». Στο εν λόγω δημοσίευμα παρατίθεται και η (έγγραφη) απάντηση του μοναδικού μετόχου της άνω εταιρείας, Αργ. Πετρή, προς τον δημοσιογράφο της εφημερίδας, η οποία (απάντηση) έχει ως εξής:

«Κύριε Ρούσσο,

.....
02. Οι συνεργάτες του (ενν. του Ελ. Αυγενάκη) με πληροφόρησαν ότι ο κος Αυγενάκης πουλάει τον χώρο στέγασης του γραφείου του. Ενημέρωσα μερικούς από τους πελάτες μας και εκδήλωσε ενδιαφέρον κάποιος από αυτούς, χωρίς να τους αναφέρω την ταυτότητα του πωλητή. Με δεδομένο λοιπόν ότι υπήρχε ενδιαφερόμενος αγοραστής και συμφωνήσαμε στο τίμημα, προχώρησα στην αγορά του ακινήτου και στη συνέχεια στην πώλησή του. Στον κ. Αυγενάκη δόθηκε επιταγή του αγοραστή του ακινήτου.».

Ωστόσο, η ως άνω δήλωση του μοναδικού μετόχου της εταιρείας «ΚΟΡΟΜΗΛΟ Μ. Α.Ε» τυγχάνει αναληθής, καθώς η εν λόγω εταιρεία τυγχάνει **αποκλειστική κύρια** των δύο ως άνω ακινήτων στο Ηράκλειο Κρήτης, όπως τούτο προκύπτει αναμφίβολα όχι μόνο από τον δημοσιευμένο Ισολογισμό της για τη χρήση 2024, όπου εμφανίζει αυτά ως δικά της πάγια περιουσιακά στοιχεία, ενώ ταυτόχρονα έχει καταχωρήσει το ποσό των 580.000 ευρώ ως δική της 'μακροπρόθεσμη υποχρέωση', αλλά περαιτέρω και από τα σχετικά κτηματολογικά φύλλα του οικείου Κτηματολογικού Γραφείου, όπου ακόμη και σήμερα ιδιοκτήτρια αυτών εμφανίζεται η εταιρεία «ΚΟΡΟΜΗΛΟ Μ. Α.Ε».

Επειδή από τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν ενδείξεις ύποπτης συναλλαγής, καθώς εν προκειμένω φέρεται ότι το 2023 ο Ελ. Αυγενάκης πώλησε ακίνητα ιδιοκτησίας του (χωρίς αυτή η μεταβίβαση να αποτυπωθεί στη σχετική του ΔΠΚ έτους 2024) στην προαναφερόμενη ανώνυμη εταιρεία, αλλά εισέπραξε το τίμημα της αγοραπωλησίας με επιταγή τρίτου αγνώστου προσώπου, που δημόσια δηλώνεται ότι ήταν ο οριστικός αγοραστής, χωρίς όμως τούτο να ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ - ΖΗΤΩ

Όπως επιληφθείτε και πράξετε τα δέοντα.

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2025

Στέφανος Θ. Κασσελάκης

Πρόεδρος του Κινήματος Δημοκρατίας